

Mødereferat

mødedato 17-06-2015

Emne Møde ang. Projekt Multihus

deltagere Jane Tange (Aalborg Kommune), Kirsten Buus, Lotte Sørensen, Lars Christian Hansen, Leif Skov, Susanne Nielsen, Lise Nielsen og Ruben Lambertsen, Camilla og Jesper Kirk, Peter Geert Aas, Christian Solberg, Erling Larsen

fraværende

Fra Peter Geert Aas dato 17-06-2015

Cc vor ref PGA

Jane Tange præsenterede sig selv og opgaverne ved Aalborg Kommune.
Alle præsenterede sig kort, herunder erfaringer med byggeprojekter og erhvervs erfaring

Jane forklarede om:

Puljen til Forskønnelse og udvikling i Aalborg Kommunes landdistrikter:

- Økonomi på 4 mio. hvert år til større projekter - Forskønnelse og udvikling af din by. Derudover vil der kunne komme tilskud fra [Projekt Byudvikling](#)
- Bevillinger har tidligere været på ca. kr. 800.000 til 1 mio ved lignende projekter.
- Penge til projekteringen kan komme fra Projekt Byudvikling og AKA

Processen:

- ansøgning var 4. maj. En kort beskrivelse af projektet.
- 20 ansøgere ved første nåløje, herefter 10 prækvalificeret. Det forventes (normalbilledet) at 1-2 projekter falder fra i perioden inden næste ansøgningsfrist 2. november.
- Fra nu til 2. november udarbejdes en detaljeret ansøgning, der bla. skal indeholde:
- Fremtidig brug af Multihuset
 - Hvad skal huset reelt bruges til??
 - Få lavet en klar liste over alt hvad huset skal bruges til - hvem skal lægge huslejen
 - Faste lejere/brugere af huset
 - Daglejemødrene - hvad har I behov for
 - Kirken
 - Overbevis omverdenen om, at huset kan anvendes til netop deres forening (fx foreninger, der bliver i overskud i det gamle rådhus)
 - Se på privat udlejning ved fx Stæe hus
 - Aftenskolekurser
 - Finansiering

Økonomi:

- Lokale fonde skal bearbejdes tidligt i processen
- Lokale fonde:
 - Grøn fond fra vindmøllerne
 - Ulsted fonden
 - Hals Sparekasse Fond
- Store fonde interesserer sig sjældent for forsamlingshuse og vil stille store krav til materialet

- Tilbud fra håndværkere
 - Indhent tilbud fra håndværkere
 - 2-3 tilbud på hver entreprise, så kommunen har noget at vælge imellem
 - Værdien af frivillig arbejde kan ikke medregnes i budgettet. Frivillig arbejde skal tages med ifm. kontakten til håndværkere.

- Hvad kan byens borgere bidrage med:
 - Opgør opgaver og undersøg hvem i byen, der kan byde ind med de forskellige ting
 - Lav evt. en opgaveliste og del den rundt, så folk kan byde ind med deres ekspertise

- Levering af materialer fra lokale virksomheder til fordelagtige priser - fx mursten fra teglværket.
- Hvad skal der ske med det gamle Forsamlingshus - evt. nedrivningspuljen
- Tidsplan for projektet

Hvad Jane kan støtte med:

- Hun kan trækkes på indtil projektet er endelig i hus.
- Hun har erfaring fra lignende projekter.
- Hun deltager i møder med kommunen, hvor der er behov for det.
- Hun rådgiver ifm. udformning af ansøgningerne, men vi skal selv skrive den.
- Stor sandsynlighed for at projektet - hvis forarbejdet er lavet godt nok - kan blive til noget

Gode råd:

- Lav en fælles struktur for hvordan der kommunikeres ud - evt. 1 kontakt til kommunen og øvrige interessenter
- Opret dropbox eller OneDrive. **OneDrive og mailadresse er oprettet.**
- Referat fra alle møder
- Vurder om der er behov for tilgang til Projektgruppen af specialister. Pas på I ikke bliver for mange. Lav evt. undergrupper, der har ansvaret for enkelt områder.
- Overvej et månedligt informationsmøde, hvor status i projektet gennemgås. Lav det evt. med fællesspisning, for at skabe et godt sammenhold.
- Husk at inddrage bestyrelsen for Borgerforeningen.

Guides:

- Byg på frivillig arbejde - <http://www.loa-fonden.dk/publikationer/pjecer/pjecer/byg-paa-frivilligt-arbejde>
- Håndbog i projektudvikling - <http://www.undervaerker.dk/styrk-din-ide>

Opgaver:

- Lav et prospekt der kan anvendes til at sælge projektet til brugere, virksomheder, håndværkere

Helhedsplan for Sportspladsen laves sammen med Park og Natur.

- **Jane aftaler med Park og Natur og sender dato for møde.**

Peter laver flyer med informationsmøde klar til udlevering Sankt Hans aften

- A5 ca. 100 stk
- A4 til købmanden
- Send til bestyrelsen for stor print til skuret

Kompetencer vi mangler i Projektgruppen

- Grafikker til at lave prospekt, og ansøgning
- Arkitekt
- Landskabsarkitekt
- Projektleder

Det besluttedes at holde informationsaften den 30. juni kl. 1930 (med kaffe og kage), hvor projektet fremlægges for byens borgere. Her opfordres borgerne til at komme med input til projektgruppen.

Informationsmøde den 20. august kl. 1800 (med spisning) hvor indkomne forslag gennemgås og status på projektet gives.