

# Referat generalforsamling 2018

## Dagsorden

### 1. Valg af dirigent

Michael Elstrøm valgt til dirigent

### 2. Beretning ved formanden

- 2017 var generelt præget af lav deltagelse/opbakning til de arrangementer borgerforeningen afholdt. Bestyrelsen ser det dog ikke som manglende opbakning til borgerforeningen, men måske et signal om typen af arrangementer.
- Året startede med afholdelse af fastelavn. Desværre ikke mange deltagende børn, hvorfor bestyrelsen besluttede at droppe arrangementet i 2018 og i stedet bakke op om fastelavn i Gandrup.
- Forårsfesten blev afholdt uden dilettant, da der ikke var folk til at stå for dette. Forårsfesten havde ok opbakning. Generalforsamlingen trak ikke mange deltagere i 2017.
- Jan Edward med band afholdt release-party på deres nye CD. Aftenen var en kæmpe succes med rigtig mange deltagere.
- Sankt Hans uden båltaler afholdt med ok fremmøde.
- Ny hjemmeside blev åbnet i august. Siden er godt besøgt – ca. 25000 brugere har været forbi siden, siden den blev åbnet. Samtidig fortsætter brugen af facebook som et supplement til hjemmesiden.
- Derudover anvendes nyhedsmail, hvor vi pt. har 57 modtagere.
- Sommerfesten blev aflyst pga. vejret.
- Øl smagning med Vin Gaven i Vodskov var en kæmpe succes. Mange deltagere og god stemning, hvor aftenen afsluttedes med live musik.
- Julefrokost i november med ca. 30 deltagere.
- Juletræstænding blev afholdt sammen med Øster Hassing Kirke. Arrangementet startede i kirken med salme sang, hvorefter deltagerne gik til "Torvet" og tændte juletræet.

### 3. Aflæggelse af regnskab

- 2017 er lige som 2016 præget meget af driftsomkostninger på forsamlingshuset. Disse er steget en smule, men hovedsagelig er der ikke nok indtjening på bla. udlejninger til at kunne dække disse.
- Arrangementer i 2017 er til gengæld noget mere positive i deres resultater, og har stort set alle kunnet løbe rundt. Dette til trods for at der ikke har været helt det ønskede antal deltager. Men der ses en klar fremgang.
- Status på 2017 er at vi ender ud med et underskud på **kr. -18.058,37** her skal der dog nævnes at de 4000 er afbetaling af lån ved Aalborg kommune, samt en vandafgift på 6.423,04 for det vand der løb ud i 2016, da vi havde en vandskade. Afgiften er penge, vi fik tilbagebetalt i 2016, men først er faktureret for i opgørelsen 2017, derfor påvirker de regnskabet. Trækkes disse ud er underskuddet 7635,33 kr. Hvilket er en væsentlig forbedring i forhold til 2016 (81%)

- Det søges stadig efter flere muligheder for at nedbringe bla. driftsomkostningerne i 2018
  - Forsikringer kan vi ikke spare mere på, da vi allerede har den for os billigste løsning.
4. **Valg af bestyrelse**
    - Morten Bæch, og Peter Geert Aas er på valg, og ønsker genvalg. De er begge genvalgt.
  5. **Valg af suppleanter**
    - Lise Nielsen og Susanne Nielsen er på valg, og ønsker genvalg. De er begge genvalgt
  6. **Valg af revisorer og revisor-suppleant**
    - Lotte Kock og Peter Abildholt er valgt som revisorer, der er ingen suppleant
  7. **Behandling af indkomne forslag**
    - Ingen indkomne forslag
  8. **Status på det nye forsamlingshus**
    - Projektet kører støt og roligt fremad. Det er de samme 10-12 personer, der sidder i projektgruppen som det har været de sidste 3 år. Dette har været med til at styrke gruppens arbejde.
    - **Projektet lige nu:**  
 Borgerforeningen har modtaget oplæg til brugsaftale af Sportspladsen fra Aalborg Kommune. Det forventes at den godkendes og underskrives på næste bestyrelsesmøde.  
 Sportspladsen er i denne uge blev målt op af landmåler.  
 Arkitektfirmaet Kjærsgaard og Andersen (KAAI) er ved at færdiggøre myndighedsprojektet, der skal anvendes ifm. byggeansøgningen. Vi forventer at det er klar i løbet af de næste 2-3 uger. Herefter er KAAI ude af projektet, da materialerne vil blive anvendt ifm. en fagentreprise.  
 Sammen med lokale vognmænd samler vi nu murbrokker til brug under parkeringsplads og til fyld i vejen ind til det nye forsamlingshus. Dette er med til at sænke udgifterne til projektet. Aalborg Kommune har givet tilladelse til denne løsning.  
 Der vil snart blive ryddet træer på Sportspladsen. Dels ved indkørslen Houvej/Hølundvej – dels ved selve indkørslen til Sportspladsen. Aalborg Kommune har også givet tilladelse til dette.  
 I samarbejde med Aalborg Kommune vil hele Sportspladsen blive drænet ifm. projektet. Den del der ikke vedrøre det nye Forsamlingshus vil blive betalt af Aalborg Kommune.  
 Det gamle forsamlingshus nedrives jf. beslutning truffet på generalforsamling i 2016. Grunden udbydes til markedsprisen.
    - **Økonomi**  
 Projekt-prisen ligger på ca 2.8 mio – incl. ca. 150.000 budgetteret til uforudsete udgifter. Det endelige budget forventes at være på plads primo MAJ, da der her vil være opdaterede tilbud fra håndværkerne.  
 Der er i alt samlet ca. 2.4 mio ind. Senest er der tilgået 500.000 via Aalborg Kommune fra Energistyrelsen. Velux-fonden har bidraget med 30.000 til teleslyngeanlæg. Der er solgt 80 lejebeviser, hvilket giver i alt 160.000. Vi afventer pt. en ansøgning ved Realdania Underværker på 300.000.

Projektet er sammen med 3 andre forsamlingshuse i Aalborg Kommune blev udtaget til at modtage i alt 1 mio. Hvor stort "vores" tilskud bliver vides endnu ikke.

Der er fokus på at holde udgifterne nede på projektet samtidig er der fokus på at holde de kommende driftsudgifter nede, så huset ikke bliver en økonomisk byrde for Øster Hassing Borgerforening.

- **Fremtid**

Forventeligt afholdes informationsmøde i maj, når vi har tegninger og endelig budget.

Forhåbentligt 1. spadestik i AUG/SEP 2018.

9. **Evt.**

- En snak om mulighederne for at gøre os mere synlig ved arrangementer, ved f.eks at benytte flagstænger. Der forfindes rafter som kan klargøres til flagstænger, hvis dette ønske. Dette vil bestyrelsen vende på et af de næste møder.
  
- Deltager antal til generalforsamling .: 14 pers.